

潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程

# 竞争性谈判文件

项目编号：H3QTCG24D02T0037

采 购 人：潜山市天柱山林场（盖单位章）

采购代理机构：安徽潜诚工程项目管理有限公司（盖单位章）

日 期：二〇二四年三月

## 重 要 提 醒

一、请各市场主体依法参与公共资源交易活动，如存在以下情形的，公共资源交易监管部门将其作为扫黑除恶专项斗争的打击重点予以处理。

1. 组织、领导、实施恶意竞标、围标、串标、虚假投标、挂靠投标、出让资质等违法活动。

2. 以暴力、威胁、利诱等手段强迫他人参与或者退出投标、拍卖以及强迫他人中标后放弃中标或转包的黑恶势力。

3. 聚众围堵开、评标现场，干扰正常开评标秩序的行为。

4. 在招投标过程中寻衅滋事、恶意投诉，或以投诉、信访、举报相威胁获取不正当利益的行为。

5. 伪造资质证书、证件、提供虚假材料进行投标，谋取不正当利益的违法行为。

6. 采取贿赂、暴力、欺骗、威胁等手段干扰破坏招投标监管、服务人员以及评标专家正常工作的黑恶势力。

7. 采取言语威胁、谈判协商、跟踪盯梢、散播隐私、造谣诽谤、持续骚扰等软暴力手段恐吓监管服务人员、评标专家及其家属的违法犯罪行为。

8. 利诱、欺骗采购人违反相关规定按其意图设置竞争性谈判文件条款的违法违规行

为。

9. 窃取项目谈判响应人报名情况、谈判小组组成人员等保密信息。

10. 领导干部违反规定插手干预项目招投标活动。

11. 干部职工在招投标活动中与黑恶势力勾结，充当保护伞。

二、请各谈判响应人认真阅读谈判文件，对下述事项予以重视：

1. 请依据项目资格要求，自行核对营业执照合法有效。

2. 按照谈判文件要求制作谈判响应文件，谈判响应文件制作机器码一致的将不予通过符合性评审，并予以披露，记入不良行为记录。

3. 对投标活动中可能发生的质疑、投诉行为，须依法在规定的时间内提出。

三、本项目开评标期间，谈判响应人必须保证联系电话、电子邮箱通畅，因谈判响应人通讯不畅造成的不利后果由谈判响应人自行承担。

# 目 录

第一章	竞争性谈判公告	1
第二章	谈判响应人须知	6
第一节	谈判响应人须知前附表	6
第二节	谈判响应人须知	10
一、	总则	10
二、	竞争性谈判文件	11
三、	谈判响应文件的编制	12
四、	谈判响应文件的提交	15
五、	谈判程序	16
六、	谈判	18
七、	合同授予	22
第三章	服务需求及技术要求	24
第四章	合同主要条款	32
第五章	谈判响应文件格式	33
一、	谈判响应函	35
二、	服务报价表（首轮）	36
最终	报价表	37
三、	诚信谈判响应承诺书	38
四、	资格证明文件	39

## 第一章 竞争性谈判公告

# 潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程竞争性谈判公告

### 项目概况

潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程采购项目的潜在供应商应在安庆市公共资源电子交易平台 (<http://220.179.5.14:90/TPBidder/memberLogin>) 获取采购文件，并于 **2024** 年 **03** 月 **22** 日 **09** 点 **00** 分（北京时间）前提交响应文件。本项目邀请已由采购人按法定程序邀请的供应商参与本次采购活动。

### 一、项目基本情况

项目编号：H3QTCG24D02T0037

项目名称：潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程

采购方式：竞争性谈判

资金来源：财政

预算金额：3513056.96 元

最高限价：3513056.96 元

采购需求：潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程位于安徽省潜山市，项目主要建设内容为拦水坝 1 座、拦沙坎 1 座、闸阀井 2 座、消防水池 9 座、消防栓、输水管道及电缆敷设等。具体详见施工图文件及招标工程量清单。

包别划分：一个包

评标办法：采用符合性评审的有效最低价评审方法

合同履行期限：自合同签订之日起 120 日历天

本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
  - 2.1 本项目是否专门面向中小企业：否。

本项目未专门面向中小企业采购或未按照规定预留采购份额的说明理由：

本项目符合财政部、工业和信息化部制定的《政府采购促进中小企业发展管理办法》第六条第三款之规定，为非专门面向中小企业采购项目。具体原因如下：按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形。

若供应商对上述说明理由有异议，可在本公告期限届满之日起 7 个工作日内登录安庆市公共资源交易系统或线下以书面形式提出质疑，联系电话：0556-8953668、13866085022。

若供应商对质疑处理意见有异议，可在规定时间内以书面形式向潜山市公共资源交易监督管理局提出投诉。联系电话：0556-8921479。

### 3、本项目的特定资格要求：

(1) 谈判响应人须具有建设行政主管部门颁发的水利水电工程施工总承包三级（或以上）资质。

(2) 拟派本工程项目经理资格要求：拟派项目经理须具有水利水电工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格，并具有省级水行政主管部门颁发的安全生产考核合格证 B 证。

### 三、获取采购文件

时间：2024年03月18日至2024年03月21日，每天上午8:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：安庆市公共资源电子交易平台（<http://220.179.5.14:90/TPBidder/memberLogin>）

方式：（1）供应商须登录安庆市公共资源电子交易平台查询、获取竞争性谈判文件。首次登录须在安徽省公共资源交易市场主体库（<https://ggzy.ah.gov.cn/ahggfwpt-zhutiku/dengludenglu>）办理入库手续，办理入库不收取任何费用。安徽省公共资源交易市场主体库使用相关问题（如系统登录、信息登记、录入及提交、数字证书关联等）请拨打服务电话：010-86483801 转 5-2（工作日）。

CA 数字证书有关问题请拨打服务电话：安徽 CA 客服 400-880-4959（工作日）。

市场主体招标环节和投标环节系统使用服务电话：400-998-0000（8:00-21:00）。

（2）供应商登录安庆市公共资源电子交易平台获取采购文件及其他资料（含澄清和补充说明等）。如在采购文件获取过程中遇到系统问题，请拨打技术支持服务热线 400-9980000，QQ：4008503300。

售价：免费。

### 四、响应文件提交

截止时间：2024年03月22日09点00分（北京时间）

地点：安庆市公共资源电子交易平台

### 五、开启

时间：**2024**年**03**月**22**日**09**点**00**分（北京时间）

地点：潜山市公共资源交易中心

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

- 1、本项目落实节能环保、中小微型企业扶持等相关政府采购政策。
- 2、供应商的联系人电话(手机)、电子邮箱等通讯方式在谈判过程中必须保持畅通，否则因上述原因造成的后果，责任自负。
- 3、响应文件中安徽省公共资源交易市场主体库网址链接不视为响应文件组成部分，供应商须严格按照采购文件要求的格式进行编制响应文件。
- 4、本项目实行全流程电子化，响应文件开启、谈判评审程序均在线完成。本项目实行远程解密。各供应商认真学习《安庆新系统投标单位操作手册 v1.0》，务必掌握远程解密方法和在线回复询标方法。
- 5、本项目只接受被邀请的潜在谈判响应人参与。
- 6、该项目为省财政衔接乡村振兴以工代赈项目，施工方式贯彻“能用人工不用机械”、“能用当地群众不用专业队伍”原则；供应商在中标后需和采购人建立劳务用工沟通和协调机制，劳务报酬发放需符合以工代赈相关政策和文件要求。
- 7、本工程劳务报酬发放总金额不得低于151.80万元，且劳务报酬发放比例不得低于省财政衔接乡村振兴以工代赈资金的47.00%，发放程序和方式按皖发改代赈【2023】350号文执行。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：潜山市天柱山林场

地址：潜山市天柱山镇风景村天林苑

联系人：吕先生

联系方式：13855661558

2. 采购代理机构信息

名称：安徽潜诚工程项目管理有限公司

地址：潜山经济开发区中合产业园 C3-1 栋 2 楼

联系人：汪先生

联系方式：13866085022、0556-8953668

3. 项目联系方式

项目联系人：吕先生

电话：13855661558

## 第二章 谈判响应人须知

### 第一节 谈判响应人须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	项目编号	H3QTCG24D02T0037
2	项目名称	潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程
3	采购人	潜山市天柱山林场
4	采购代理机构	安徽潜诚工程项目管理有限公司
5	是否专门面向中小企业采购	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6	采购方式	竞争性谈判
7	包别划分	一个包
8	资金来源	财政
9	最高谈判限价	3513056.96 元（含安全文明措施费 85826.42 元、暂列金额 150000.00 元）
10	项目地点	潜山市天柱山镇
11	服务周期	120 日历天
12	资格要求	（1）谈判响应人须具有建设行政主管部门颁发的水利水电工程施工总承包三级（或以上）资质。 （2）拟派本工程项目经理资格要求：拟派项目经理须具有水利水电工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格，并具有省级水行政主管部门颁发的安全生产考核合格证 B 证。
13	资格审查方式	资格后审
14	谈判响应有效期	180 日历天（从提交谈判响应文件截止时间算起）
15	谈判响应保证金	本项目免收
16	谈判响应文件要求	加密电子谈判响应文件（.AQTF 格式）须在提交响应文件截止时间前登录安庆市公共资源交易服务网上传。制作方法见本附表第 26 款。

17	提交响应文件	<p>1. 提交响应文件截止时间：<b>2024年03月22日09点00分</b></p> <p>2. 谈判响应人须在提交响应文件截止时间前，在安庆市公共资源交易平台提交加密后的电子谈判响应文件。</p> <p>3. 安庆市公共资源交易系统显示的谈判时间前，谈判响应人必须在线提交响应文件，否则谈判响应将不被接受。</p>
18	媒介发布	<p>本次竞争性谈判公告同时在</p> <p>潜山政府网</p> <p>安庆市公共资源交易服务网</p> <p>安徽省政府采购网</p> <p>安徽省公共资源交易监管网暨全国公共资源交易平台（安徽省）等网站发布</p>
19	谈判时间和地点	<p>时间：<b>2024年03月22日09点00分</b></p> <p>谈判地点：安庆市公共资源交易平台</p> <p>谈判方式：全流程电子化交易，在线开标，谈判响应人远程解密，谈判小组与谈判响应人分别电话语音谈判</p>
20	评审方法	采用符合性评审的有效最低价评审方法
21	履约保证金	<p><input type="checkbox"/>不要求</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>要求</p> <p>（1）履约保证金的金额：中标合同金额的 2%；</p> <p>（2）履约保证金的形式：可以为银行转账、银行电汇；银行保函、担保机构担保、保证保险。注：采用保函的支持电子、纸质形式；</p> <p>（3）提交时限：中标人在合同签订前应按竞争性谈判文件要求提交履约担保。若中标人未按规定提交履约担保的，招标人可取消其中标资格、投标保证金不予退还，并保留进一步追偿的权利。</p>
22	服务费(元)	具体详见第二章“第二节 谈判响应人须知”第 27.4 款
23	付款方式	<p>按进度支付，每期支付经监理工程师批准的当期计量工程款的 85%（包括当期应支付的全部劳务报酬）；工程完（竣）工验收合格后付至合同价款的 90%（包括当期应支付的全部劳务报酬），工程结算审核（计）完成，承包人提交工程结算审核（计）定案金额的 3%作为质量保证金后，一次性付清工程款。工程质量保证金待工程缺陷责任期满后一次性退还（工程质量保证金保函保险与缺陷责任期截止时间保持一致）。工程质量保证金的形式可为银行保函、担保保函、保证保险等非现金形式。</p> <p>注：1、劳务报酬需按月发放，发放前劳务报酬发放单必须公示不少于 7 天，公示后通过财政惠民惠农“一卡通”打卡发放，工程完工后，本项目劳务报酬发放总额不得低于 151.80 万元</p>

		<p>（发放劳务报酬比例不得低于省财政以工代赈资金的47.00%），并尽可能提高占比。</p> <p>2、坚决杜绝以施工企业管理人员、技术人员、务工组织人员等人员工资充当以工代赈劳务报酬等行为。</p>
24	网上招标投标 注意事项	<p>1. 本次采购不要求谈判响应人提供纸质版谈判响应文件，竞争性谈判文件中所指的谈判响应文件如未特别注明，均为谈判响应人按约定格式上传的电子版谈判响应文件。</p> <p>2. 谈判响应人须使用最新版响应文件制作工具，以免造成谈判响应文件制作错误。软件启动时也将进行提示（需在国际互联网通畅状态），各谈判响应人需注意更新，如因此导致谈判响应无效，责任自负。</p> <p>技术支持服务热线:4009980000, 24 小时服务 QQ:4008503300。</p> <p>3. 谈判响应人制作资格审查材料时请插上数字证书，从诚信库中挑选相关资料。</p> <p>4. 谈判响应人须用数字证书签章和加密谈判响应文件，必须使用企业锁。如未办理数字证书请及时到安徽省电子认证管理中心驻安庆市公共资源交易中心一楼服务窗口办理或在线办理，联系电话 0556-5991201。</p>
25	谈判谈判响应人 响应文件制作方 法	<p>1. 谈判响应人应登录网址 (<a href="http://183.167.246.178:8605/TPBidder">http://183.167.246.178:8605/TPBidder</a>) 点击“响应文件制作工具下载”下载后安装响应文件制作工具软件。</p> <p>2. 使用响应文件制作工具方法：插入企业 CA 数字证书，打开“新点响应文件制作软件（安徽省互联互通版）”，点击“新建投标”按钮并点击“浏览”按钮并找到下载的.AQZF 格式的竞争性谈判文件，点选择 CA 数字证书然后点击“新建项目”然后选择保存文件路径保存，打开响应文件制作工具软件。</p> <p>3. 响应文件制作工具使用说明：查看安庆市公共资源交易服务网-下载中心-下载专区“响应文件制作操作说明”制作谈判响应文件。</p> <p>技术支持服务热线:4009980000, 24 小时服务 QQ:4008503300</p>
26	备 注	<p>1. 本竞争性谈判文件的解释权归采购单位；</p> <p>2. 中标公示期满无异议后二日内，提供纸质版响应文件肆份；</p> <p>3. 本项目所要求的业绩均须为中华人民共和国境内业绩（不含港澳台地区），经谈判小组认可的相关业绩将在安庆市公共资源交易服务网公告（如谈判响应人相关业绩属于涉密的，谈判响应人须在响应文件中进行说明，且提供主管部门出具的证明材料，涉密部分不予公告）；</p> <p>4. 各谈判响应人在解密开始时间（谈判截止时间）后，60 分钟</p>

		<p>内自行在线上完成谈判响应文件的远程解密工作。谈判现场因谈判响应人自身原导致谈判响应文件在谈判前未能解密、解密失败或解密超时，谈判响应文件无效；若解密过程中有技术疑问，请电话咨询 0556-5991180、0556-5991126、0556-5991156。</p> <p>5、中标通知书发放形式：数据电文。</p> <p>6、供应商提交异议方式：登录安庆市公共资源易系统在线提交。</p>
27	特别提示	<p>1. 为贯彻落实中央、省、市“扫黑除恶”专项斗争有关文件和会议精神，净化我市公共资源交易环境，对在交易过程中如发现有涉嫌围标、串标、恶意竞标的违法违规人员，依据相关规定，将线索移送市扫黑办。</p> <p>2. 本项目谈判响应人通过远程在线解密谈判响应文件，不得到达竞争性谈判文件中规定的谈判现场参与谈判活动。</p> <p>3. 评审中，谈判小组发现谈判响应人的谈判响应文件中对同类问题表述不一致、前后矛盾、有明显文字和计算错误的内容、有可能不符合竞争性谈判文件规定等情况需要澄清时，谈判小组应当通过网上系统对谈判响应人进行询标，要求谈判响应人进行必要的澄清、说明或补正。</p> <p>4. 响应文件制作工具中响应文件格式与本竞争性谈判文件“第五章 响应文件格式”不一致时，以本竞争性谈判文件“第五章 响应文件格式”为准，竞争性谈判文件另有规定的除外。</p> <p>5. 响应文件中安徽省公共资源交易市场主体库网址链接不视为响应文件组成部分，谈判响应人须严格按照竞争性谈判文件要求的格式进行编制响应文件。</p> <p>6. 本项目只接受被邀请的潜在谈判响应人参与。</p>

## 第二节 谈判响应人须知

### 一、总则

1. 本项目采购人、采购代理机构、响应人、谈判小组的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购非招标采购方式管理办法》及本项目本级和上级财政部门、政府采购监督管理部门的政府采购有关规定的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

### 2. 定义

2.1 采购单位是指采购人和采购代理机构。

2.2 谈判响应人是指对“谈判响应人须知前附表”序号2所指的项目表现出兴趣，按照约定的程序，从采购单位获取了竞争性谈判文件，并实际参与了该项目谈判活动的供应商。

### 3. 谈判响应人资格要求

3.1 参与本项目的谈判响应人必须满足的要求：详见谈判响应人须知前附表。

3.2 谈判响应人之间如果存在下列情形之一的，不得同时参加同一包别或者不分包别的同一项目谈判响应：

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商；

(2) 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

3.3 银行、保险、石油化工、电力、电信等特殊行业的分公司参与谈判，须取得总公司的相关授权（谈判响应文件中须提供）；银行、保险、石油化工、电力、电信等特殊行业的分公司取得总公司相关授权后，谈判文件中关于法定代表人的要求事项可由分公司负责人代理。

3.4 谈判响应人必须确保自己信息真实、准确，否则，谈判响应人因此蒙受损失，采购单位概不负责。

### 4. 踏勘现场

谈判响应人自行踏勘现场。谈判响应人应认真对本项目实施现场环境进行踏勘，对项目环境和影响等因素，做出理性的判断和估价。谈判响应人自行负责在踏勘现场发生的人员伤亡和财产损失。成交后签订合同时和供货安装过程中，谈判响应人不得以不了解或不完全了解现场情况为由，提出任何形式的增加费用或索赔的要求。

## 5. 联合体响应（本项目不接受联合体响应）

5.1 除非本项目明确要求不接受联合体形式响应外，两个或两个以上供应商可以组成一个联合体，以一个谈判响应人的身份响应。

5.2 以联合体形式参加投标的，根据采购项目的特殊要求规定谈判响应人特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合。

5.3 联合体各方之间应当签订联合体协议，明确约定联合体各方应当承担的工作和相应的责任，并将联合体协议连同谈判响应文件一并提交采购单位。由同一专业的单位组成的联合体，按照同一资质等级较低的单位确定资质等级。联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己的名义单独在同一项目中谈判响应，也不得组成新的联合体参加同一项目谈判响应。

## 6. 谈判响应费用

**谈判响应人必须自行承担参加谈判响应的所有费用。**不论成交与否，采购单位在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

## 二、竞争性谈判文件

### 7. 竞争性谈判文件的构成

7.1 竞争性谈判文件包括：

- (1) 第一章 竞争性谈判公告；
- (2) 第二章 谈判响应人须知；
- (3) 第三章 服务需求及技术要求；
- (4) 第四章 合同主要条款；
- (5) 第五章 谈判响应文件格式。

7.2 谈判响应人应认真阅读和充分理解竞争性谈判文件中所有的内容。如果谈判响应人没有满足竞争性谈判文件的有关要求，其风险由谈判响应人自行承担。

7.3 谈判响应人获取竞争性谈判文件后，应仔细检查竞争性谈判文件的所有内容，如有残缺、文本不清晰、表述不一致等问题应在获得竞争性谈判文件 1 日内向采购单位提出，否则，由此引起的一切损失和后果由谈判响应人自行承担。谈判响应人同时应认真审阅竞争性谈判文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若谈判响应人的谈判响应文件没有按竞争性谈判文件要求提交全部资料及自己理解产生的误差，或谈判响应文件没有对竞争性谈判文件做出实质性响应，其风险由谈判响应人自行承担，并根据

有关条款约定，该谈判响应有可能被拒绝。

## **8. 竞争性谈判文件的澄清**

8.1 谈判响应人可以要求采购单位对竞争性谈判文件中的有关问题进行答疑或澄清。

8.2 谈判响应人对竞争性谈判文件如有质疑，应在提交响应文件截止时间 2 个工作日前登录安庆市公共资源交易服务网提交。

8.3 如果谈判响应人未在约定的时间内对竞争性谈判文件有关条款提出质疑，则视为充分理解竞争性谈判文件所有内容。一旦提交谈判响应文件，则认为该谈判响应人接受竞争性谈判文件的所有条款。

8.4 采购单位对在约定时间收到的、且需要做出澄清的问题，将以本须知所述方式进行答复，但不说明问题的来源。

## **9. 竞争性谈判文件的修改**

9.1 采购单位可以对竞争性谈判文件进行修改。

9.2 采购单位对谈判响应人质疑的答复和对竞争性谈判文件的澄清、修改、补充说明等内容均通过安庆市公共资源交易服务网发布，该修改内容作为竞争性谈判文件的组成部分，具有约束作用。

9.3 当竞争性谈判文件与对竞争性谈判文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的为准。

9.4 为使谈判响应人有充分时间对竞争性谈判文件的澄清、修改、补充部分进行研究，或是由于其他原因，采购单位可以决定顺延提交响应文件截止时间，具体时间通过安庆市公共资源交易服务网发布。

## **三、谈判响应文件的编制**

### **10. 谈判响应的语言及度量衡单位**

10.1 谈判响应人的谈判响应文件、谈判响应人与采购单位就谈判响应的所有往来函电，均须使用简体中文。

10.2 除竞争性谈判文件中另有约定外，谈判响应文件所使用的度量衡均须采用中华人民共和国法定计量单位。

### **11. 谈判响应文件的构成**

11.1 谈判响应文件应该按照“谈判响应文件格式”约定的内容和顺序进行编写。

11.2 谈判响应人应提交“谈判响应人须知前附表”中约定的谈判响应文件。

11.3 谈判响应人必须对其谈判响应文件的真实性与准确性负责。谈判响应人一旦成交，其谈判响应文件将作为合同的重要组成部分。

11.4 谈判响应人提供的产品质量和服务均能满足竞争性谈判文件约定的实质性要求。否则，其谈判响应文件在评审时有可能被认为是对竞争性谈判文件未做出实质性的响应，而被谈判小组终止对其作进一步的评审。

## 12. 谈判响应报价

12.1 谈判响应文件的服务报价表(首轮)上应清楚地标明谈判响应人拟服务的名称、价格等内容。

12.2 除非特别要求，每个项目(或每个包)只允许有一个方案、一个报价。多方案、多报价的谈判响应文件将视为无效谈判响应文件。

12.3 谈判响应人的报价应包含满足本次采购需求的所有费用。

12.4 谈判响应报价高于谈判最高限价的谈判响应无效。

12.5 谈判响应文件内容不一致的确认。

12.5.1 谈判响应文件中谈判响应函(谈判响应报价)与谈判响应文件中相应内容不一致的,以谈判响应函(谈判响应报价)为准;

12.5.2 若大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准;

12.5.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的,应以谈判响应函(谈判响应报价)为准,并修正单价。

12.5.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的,按照以上规定的顺序修正。按照以上规定的顺序修正。修正后的报价应当通过电子交易系统提交,并加盖电子公章或者法定代表人电子签章,但不得超出谈判响应文件的范围或者改变谈判响应文件的实质性内容。经谈判响应人确认后产生约束力,谈判响应人不确认的,其谈判响应无效。

13. 谈判响应货币:人民币。

## 14. 有下述情形之一的处理:

14.1 谈判响应人有下列情形之一的,记入不良行为记录:

(1) 谈判响应文件提交截止时间后,谈判响应人在谈判响应有效期内撤销谈判响应文件的;

(2) 成交人无正当理由不与采购人订立合同的，或在签订合同时向采购人提出附加条件的；

(3) 不按照竞争性谈判文件要求提交履约保证金的；

(4) 将成交项目转让给他人，或未按相关规定将中标项目分包给他人的；

(5) 成交人拒绝履行合同义务的；

(6) 提供虚假材料谋取成交的；

(7) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

(8) 与采购单位、其他谈判响应人恶意串通的；

(9) 视为谈判响应人串通投标的；

(10) 向采购单位行贿或者提供其他不正当利益的；

(11) 在竞争性谈判过程中与采购人进行协商谈判、不按照竞争性谈判文件和成交人的谈判响应文件订立合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议；

(12) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；

(13) 法律、法规规定及竞争性谈判文件约定的其他情形。

谈判响应人上述行为给采购人造成的损失，谈判响应人应予以赔偿。

14.2 有下列情形之一的，视为谈判响应人串通投标，其投标无效：

(1) 不同谈判响应人的响应文件由同一单位或者个人编制；

(2) 不同谈判响应人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

(3) 不同谈判响应人的响应文件载明的项目管理成员或联系人员为同一人；

(4) 不同谈判响应人的谈判响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

(5) 不同谈判响应人的谈判响应文件相互混装（上传）。

14.3 谈判响应人在本项目竞争性谈判过程中有下列行为之一的，成交无效，给采购人造成的损失，谈判响应人还应予以赔偿。构成犯罪的，依法追究刑事责任。

(1) 成交后无正当理由不与采购单位签订合同的；

(2) 在签订合同时向采购人提出附加条件，或者不按照竞争性谈判文件要求提交履约保证金的；

(3) 将成交项目转让给他人、或在谈判响应文件中未说明，将成交项目分包给他人的；

(4) 谈判响应人相互串通或者与采购人串通的；

- (5) 谈判响应人以向采购人或者谈判小组成员行贿的手段谋取成交的；
- (6) 谈判响应人以他人名义谈判响应或者以其他方式弄虚作假，骗取成交的；
- (7) 违法与采购人就价格、方案等实质性内容进行谈判，影响成交结果的；
- (8) 法律、法规规定及竞争性谈判文件约定的其他情形。

## 15. 谈判响应有效期

15.1 谈判响应有效期见“谈判响应人须知前附表”的约定。

15.2 在谈判响应有效期内，谈判响应人不得要求撤销或修改其谈判响应文件。

15.3 在特殊情况下，采购单位可于原谈判响应有效期满之前，向成交候选人提出延长谈判响应有效期的要求。成交候选人可以拒绝采购单位的这种要求，但是对拒绝延长谈判响应有效期的成交候选人，采购单位有权利拒绝其谈判响应文件。同意延长谈判响应有效期的成交候选人既不能要求也不允许修改竞争性谈判文件和其谈判响应文件所有内容。提出谈判响应有效期的延长要求和成交候选人对该要求的答复均采用书面形式。

## 16. 谈判响应文件的签署

16.1 谈判响应人应按竞争性谈判文件约定的格式，编制并提交谈判响应文件。

16.2 谈判响应文件应由谈判响应人的法定代表人加盖印章，并加盖谈判响应人公章。授权委托人须将法定代表人出具的“法定代表人授权委托书”及其身份证复印件附在谈判响应文件中。

16.3 谈判响应文件不得行间插字、涂改或增删。

16.4 谈判响应文件封面、谈判响应函、服务报价表（首轮）、最终报价表均应加盖谈判响应人公章并经法定代表人加盖印章。谈判响应文件封面、谈判响应函及服务报价表（首轮）、最终报价表的签字或盖章不符合谈判文件要求的，谈判小组可要求其法定代表人或其委托的授权委托人补齐签字或承诺在签订合同前按照谈判文件要求加盖印章。

## 四、谈判响应文件的提交

### 17. 提交说明

17.1 谈判响应人须按谈判响应人须知前附表要求上传加密电子谈判响应文件。

17.2 未按谈判响应人须知要求上传的谈判响应文件，将不被接受。

### 18. 谈判响应截止时间

18.1 谈判响应人应在谈判响应人须知前附表中约定的提交响应文件截止时间前将加密电子谈判响应文件（.AQTF 格式）上传。逾期上传的谈判响应文件，采购单位不予受理。

18.2 采购人有权按本须知的约定，通过修改竞争性谈判文件相关条款以延长提交响应文件截止时间。在此情况下，采购人和谈判响应人受提交响应文件截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的提交响应文件截止时间。

### 19. 谈判响应文件的修改与撤回

19.1 谈判响应人提交谈判响应文件以后，在约定的提交响应文件截止时间之前，可以撤回已提交的谈判响应文件，补充修改后重新上传。

19.2 在谈判响应截止时间之后，谈判响应人不得对其谈判响应文件做任何修改。

19.3 在规定的谈判响应有效期内，谈判响应人不得撤回其谈判响应文件。

## 五、谈判程序

20. 谈判时间和地点：采购单位将在“谈判响应人须知前附表”约定的时间，通过安庆市公共资源电子交易平台实行线上开标，项目监督人员、所有谈判响应人的法定代表人或授权委托人必须准时在线参加。谈判响应人未在线参加的，将视为自动放弃谈判资格。

### 21. 谈判程序

本项目要求谈判响应人对上传电子谈判响应文件的谈判响应人实施在线远程解密，谈判响应人不得到现场参加谈判活动。

21.1 开标由采购人代表或采购代理机构代表主持，主持人按下列程序进行：

21.1.1 宣布项目名称、介绍参会人员；

21.1.2 宣布开标纪律

21.1.3 由采购人代表和监督人员查验谈判响应人获取采购文件情况并宣布查验结果；

21.1.4 各谈判响应人在解密截止时间（提交响应文件截止时间后 60 分钟内）前，自行在线完成谈判响应文件的远程解密工作。

21.1.5 采购单位解密；

21.1.6 依次在线开标，公布谈判响应人名称、谈判响应首轮报价及谈判响应函其他内容，并记录在案；

21.1.7 采购人代表、监督人、记录人等有关人员在开标记录表上签字确认；

21.1.8 暂时休会，进入评审阶段；

21.1.9 各个谈判响应人进行最终报价，并要求将填写完整的最终报价表（加盖谈判响应人公章及法定代表人或授权委托人签字或盖章）按竞争性谈判文件要求上传。

21.2 谈判响应人必须对其谈判响应文件中所有资料的真实性负责。若发现谈判响应人有弄虚作假行为的，谈判响应无效，由相关管理部门按照竞争性谈判文件相应条款对其做相应处罚。

21.3 谈判响应人应当在提交响应文件截止时间前完成谈判响应文件的传输提交，未在提交响应文件截止时间前通过安庆市公共资源交易服务网提交有效电子谈判响应文件的，系统不予接收，视为未提交谈判响应文件。

21.4 各谈判响应人在解密截止时间（提交响应文件截止时间后 60 分钟内）前，自行在线完成谈判响应文件的远程解密工作。因谈判响应人自身原因导致谈判响应文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，谈判响应文件无效。

谈判现场因网上系统发生故障或其他不可抗力等原因，导致采购人无法按时完成谈判响应文件解密的，工作人员可延迟解密时间。

## 22. 谈判响应文件的有效性

22.1 谈判响应文件有下列情形之一的，将不予受理：

（1）逾期上传的；

（2）谈判响应人经查验不合格的、因谈判响应人原因造成解密失败。

22.2 开标过程中发现有下列情况的，由谈判小组评审后，认定为谈判响应无效：

22.2.1 谈判响应文件封面、谈判响应函、服务报价表（首轮）、最终报价表不符合谈判文件要求拒绝补齐签字或拒绝承诺在合同签订前加盖印章的；

22.2.2 谈判响应报价高于谈判最高限价的；

22.2.3 法律、法规及竞争性谈判文件约定的其它情形。

22.3 谈判响应人存在下列情形之一，经谈判小组评审后，认定为谈判响应无效：

（1）被责令停业且处于有效期内的；

（2）被安庆市行政区域内公共资源交易监管部门限制投标资格且处于有效期内；

（3）财产被接管或冻结可能影响本项目正常实施的；

（4）法律、法规规定及竞争性谈判文件约定的其他情形。

## 六、谈判

**23. 谈判小组：**谈判小组依法组建，采购人代表不得担任谈判小组组长。评审由谈判小组进行，谈判小组应坚持公正、公平、诚实守信、实事求是、独立评审的原则。

**24. 评审方法：**本次谈判采用符合性评审的有效最低价评审方法。

**25. 评审程序：**评审按照谈判响应文件符合性审查、报价评审、计算信用评审价、澄清有关问题、失信核查和确定成交候选人排序进行评审。**如有任一项未通过的则不进入下一项评审。**

25.1 谈判响应文件**符合性审查**，包括但不限于以下内容：

- (1) 谈判响应人资格是否符合竞争性谈判文件要求；
- (2) 谈判响应文件是否按竞争性谈判文件的要求进行编制、盖章和标记；（**第二节谈判响应人须知 16.4 有特殊要求，从其规定**）；
- (3) 竞争性谈判文件要求提交的各种资格证明文件是否真实、完整、合法、有效；
- (4) 谈判响应文件制作机器码一致的将不予通过；
- (5) 谈判响应文件对法律、法规和竞争性谈判文件其他明确要求的符合性；
- (6) 谈判响应文件是否附有采购人不能接受的条件；
- (7) 谈判响应文件是否存在竞争性谈判文件中约定的无效谈判响应文件的其他情形；
- (8) 谈判响应文件是否符合竞争性谈判文件的要求。

**25.2 谈判响应人须对提供资料、发票等证明材料的真实性负责，若所提供的资料为虚假的，视为虚假响应。**

25.3 报价评审：

(1) 谈判响应报价不得超过谈判最高限价，否则报价评审不通过。报价中包含单价与总价的，应审核总价金额与按单价汇总金额是否一致。

(2) 安全文明施工费、暂列金额不得修改不得遗漏。

25.4 谈判小组发现谈判响应人的报价或某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响服务质量和不能诚信履约的，谈判小组可以通过电子交易系统（或电话）对谈判响应人进行询标，要求谈判响应人在 30 分钟内通过系统进行回复，必要时可提交相关证明材料；否则，谈判小组可以取消该谈判响应人的成交候选资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。

谈判响应人响应报价与公布的预算价（或最高限价）相比降幅过小，或谈判响应人响应报价明显缺乏竞争性的，谈判小组可以否决所有谈判响应文件。

25.5 澄清有关问题：在评审期间，谈判小组可以通过电子交易系统（或电话）对谈判响应人进行询标。针对谈判响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，谈判小组可要求谈判响应人在 30 分钟内通过系统进行澄清、说明或者补正，并提供相关材料。澄清文件将作为谈判响应文件内容的一部分。

25.6 谈判。谈判小组与通过谈判响应文件符合性审查和报价评审的谈判响应人，就报价和谈判小组提出的其他要求进行现场通过专用电话进行语音谈判。

25.6.1 谈判响应人对谈判文件中个别或部分条款或谈判小组提出的要求未作出响应时，需谈判响应人以书面形式向谈判小组提出，且需谈判小组组长签字确认。未对谈判文件中个别或部分条款或谈判小组提出的要求作出实质性响应的报价，有可能被拒绝。

25.6.2 谈判响应人根据谈判小组要求进行最终报价，且最终报价不得高于上一轮报价，最终报价表由各谈判响应单位在规定时间内上传。谈判响应人未在规定时间内进行最终报价或放弃最终报价的，视首轮服务报价为最终报价。

25.7 确定成交候选人排序：谈判小组对通过谈判响应文件符合性审查、报价评审的谈判响应人，根据最终评审价由低至高的顺序排列。评审价最低的为第一成交候选人。若出现两家或两家以上最终评审价最低且相等时，则由采购人现场采取随机抽取方式（以开评标系统中投标单位投标文件递交先后时间顺序来确定投标单位抽签序号，即递交投标文件时间最早的为 1 号签，以此类推）确定第一成交候选人。中标候选人注册建造师必须满足相应建筑业企业资质标准要求，投标人注册建造师不满足要求的，不得推荐为中标候选人。由采购人通过随机抽取方式依次递补。投标单位提供安徽省住建厅或全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）企业注册人员网页截图（提供安徽省住建厅网页截图的应当先通过“企业查询”查询注册人员名单，再通过“注册人员”分别查询注册人员的注册专业），未提供相关截图或截图反映的注册人员数量不满足要求的（所附的截图必须体现注册人员的数量和对应注册专业），按无效标处理。评标委员会登录安徽省住建厅网址 <http://dohurdah.gov.cn/site/pl/9311> 或全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）<https://jzsc.nohurd.gov.cn/home> 进行实时查询。并结合《住房和

城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事项的通知》（建办市函〔2022〕361号）和安徽省住建厅《关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建市函〔2022〕748号）进行综合判定，即**水利水电工程专业注册建造师不少于8人**。

注：根据《建筑业企业资质管理规定》（住房和城乡建设部令第22号）第二十八条规定，取得建筑业企业资质证书的企业，应当保持资产、主要人员、技术装备等方面满足相应建筑业企业资质标准要求的条件。

## 25.8 失信核查

25.8.1 谈判小组对第一成交候选人的谈判响应人是否被列入“信用中国、中国政府采购网”政府采购严重违法失信名单和投标人被安庆市（含五县两市）公共资源交易监督管理部门记录并披露的不良行为记录进行网上核查（网址：<http://www.creditchina.gov.cn/>、<http://www.ccgp.gov.cn/>）。

25.8.2 若核查存在政府采购严重违法失信名单或投标人被安庆市（含五县两市）公共资源交易监督管理部门记录并披露的不良行为记录，且投标截止日仍处于公示有效期内（公示有限期即限制行为开始时间至限制行为结束时间）。重新确定成交候选人排序。

## 26. 谈判评审异常情况处理

26.1 在竞争性谈判采购中，出现下列情况之一的，应予废标，采购单位重新组织采购：

(1) 符合专业条件的谈判响应人或者对竞争性谈判文件作实质响应的谈判响应人不足三家的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 谈判响应人的总报价均超过了谈判最高限价，采购人不能支付的；

(4) 因重大变故，采购任务取消的。

26.2 谈判响应人的谈判响应文件制作机器码一致的将不予通过符合性评审，并予以披露，记入不良行为记录。

## 27. 谈判过程的保密性

27.1 谈判后，直到授予成交人合同止，凡是与谈判响应文件审查、澄清、评价、比较以及授标建议等评审方面的情况，均不得向谈判响应人或其他无关的人员透露。

27.2 在评审过程中，谈判响应人如向谈判小组成员施加任何影响，都将会导致其谈判响应文件被拒绝。

27.3 成交人确定后,采购单位不对未成交人就评审过程以及未能成交原因做出任何解释。谈判响应人不得向谈判小组组成人员或其他有关人员询问评审过程的情况和要求提供材料。

#### 27.4 服务费

27.4.1 成交人应在收到缴费通知后三个工作日按招标文件要求缴纳招标代理费、工程量清单和最高投标限价编制费。

27.4.2 招标代理费:按差额定率累进法计算。以中标价为计算基数,按下表规定的标准收取:

中标金额	费率	工程招标
100 万元以下		1.0%
100~500 万元		0.7%
500~1000 万元		0.55%
1000~5000 万元		0.35%
5000 万元~1 亿元		0.2%
1~5 亿元		0.05%
5~10 亿元		0.035%
10~50 亿元		0.008%
50~100 亿元		0.006%
100 亿以上		0.004%

6.3.3 工程量清单和最高投标限价编制费:以中标价为计算基数,按照下表规定标准收取。

收费基础		工程类型	单位工程金额(万元)								费率:‰		
			50 以下	50~100	100~200	200~500	500~1000	1000~2000	2000~5000	5000~10000	10000 以上		
工程量清单编制	中标价	建筑、安装工程	8.0	6.0	4.8	4.3	3.8	3.4	3.0	2.8	2.5		
最高投标限价(标底价)	中标价	建筑、安装工程	3.0	2.5	2.0	1.8	1.6	1.4	1.3	1.2	1.1		
钢筋及预埋件计算			12 元/吨										

说明：①按上述收费标准计算不足 1000 元的，按 1000 元计费。

②“建筑工程”适用建筑工程及配套的装饰工程、安装工程；市政工程等。“安装工程”适用单独安装工程、装饰工程（含二次装饰装修）；房屋修缮；园林绿化及仿古建筑工程等。

#### 27.5 中标公示

采购人根据评审报告推荐的顺序对第一成交候选人进行公示，公示期 1 个工作日。公示网址：安徽省政府采购网、安庆市公共资源交易服务网。

中标公示结束无异议后 3 日内，采购人应当确定排名第一的成交候选人为成交供应商。排名第一的成交候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同、不按照竞争性谈判文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，采购人将取消其成交供应商资格。采购人重新组织采购或采用经批准的其他方式确定成交供应商。

#### 27.6 成交通知书

采购人在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交人。采购人将向成交人发出成交通知书，中标通知书发放形式：数据电文。同时在安庆市公共资源交易服务网、安庆市政府采购网、安庆市政府信息公开网、安徽省招标投标信息网上公告成交结果。谈判响应人如有质疑、投诉，必须在成交公告规定的质疑、投诉期内以书面形式向有关机构提出。

27.7 采购人在收到评审报告 5 个工作日内未按评审报告推荐的成交候选人确定成交人，又不能说明合法理由的，视同按评审报告推荐排名第一的成交候选人为成交人。

27.8 中标结果公示。采购人自成交供应商确定之日起 2 个工作日内对中标结果进行公示，公示期限 1 个工作日。公示网址安徽省政府采购网、安庆市公共资源交易服务网。

## 七、合同授予

### 28. 签订合同

28.1 成交人的成交价即为合同价款。

28.2 成交人在收到成交通知书起 7 个工作日内，与采购人签订合同。采购人应在合同签订后 2 个工作日内将所有合同报潜山市公共资源交易监督管理局备案。

28.3 成交人拒绝与采购人签订合同的，采购人重新组织采购或采用经批准的其他方式确定成交谈判响应人。

28.4 采购单位对在市公管局完成备案的项目合同在安庆市政府采购网、安庆市公共资源交易服务网、安庆市政府信息公开网等网站进行公告。为遵守保密规定，对涉及国家秘密和商业秘密而不应公示的内容，采购人应当在提交采购合同到市公管局备案的同时，向潜山市公共资源交易中心提供市财政局书面同意不予公告的相关证明，否则视为采购人委托潜山市公共资源交易中心将采购合同依法进行公告。

### **29. 履约保证金**

29.1 成交人在签订合同前必须按竞争性谈判文件的约定，及时、足额向采购人提交履约保证金。

29.2 若成交人不能按谈判响应人须知前附表执行，采购人可在无须征得成交人同意的情况下，不与其签订合同。给采购单位造成的损失，还应当予以赔偿。

29.3 履约保证金按合同条款约定退还。

### **30. 未尽事宜**

按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及其他有关法律法规规定执行。需要补充的其他内容，见谈判须知前附表。

### 第三章 服务需求及技术要求

**招标范围：**施工图纸及招标工程量清单列示的全部内容。

**付款方式（支付进度）：**按进度支付，每期支付经监理工程师批准的当期计量工程款的 85%（包括当期应支付的全部劳务报酬）；工程完（竣）工验收合格后付至合同价款的 90%（包括当期应支付的全部劳务报酬），工程结算审核（计）完成，承包人提交工程结算审核（计）定案金额的 3%作为质量保证金后，一次性付清工程款。工程质量保证金待工程缺陷责任期满后一次性退还（工程质量保证金保函保险与缺陷责任期截止时间保持一致）。工程质量保证金的形式可为银行保函、担保保函、保证保险等非现金形式。

**注：**1、劳务报酬需按月发放，发放前劳务报酬发放单必须公示不少于 7 天，公示后通过财政惠民惠农“一卡通”打卡发放，工程完工后，本项目劳务报酬发放总额不得低于 151.80 万元（发放劳务报酬比例不得低于省财政以工代赈资金的 47.00%），并尽可能提高占比。

2、坚决杜绝以施工企业管理人员、技术人员、务工组织人员等人员工资充当以工代赈劳务报酬等行为。

**工程质量：**达到国家相关施工验收规范合格标准

**计划工期：**120 日历天

**缺陷责任期：**24 个月

#### 一、项目部关键岗位人员到岗及履约最低要求

1. 项目经理：拟派项目经理须具有水利水电工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格，并具有省级及以上水行政主管部门主管部门颁发的安全生产考核合格证B证，且不得担任其他在施建设工程项目（须符合《注册建造师执业管理办法（试行）》第九条规定）。

2. 成交人在开工前组建的施工项目管理机构，要符合住房城乡建设部及安徽省相关标准规定。

3. 成交人拟派本项目的项目经理、项目部关键岗位其他人员等在整个项目施工期内必须在岗，否则发包人有权终止合同。由此造成的损失，成交人自行承担并赔偿可能给采购人造成的损失。

4. 成交人不得擅自更换签订竞争性谈判时所报项目经理、以及签订合同时确定的项

目部关键岗位其他人员。

5. 成交人未能按照承诺到岗尽职的，发包人将视情况严重程度对其作出相应处理。

## 二、履约担保、农民工工资保障金要求

1. 提交方式：银行保函或现金保证或现金支票或银行汇票或银行转账。如为银行保函，必须为中国银行、中国工商银行、中国农业银行、中国建设银行、中国邮政储蓄银行、交通银行或谈判响应人基本帐户开户行开具的不可撤销、见索即付的银行保函。

2. 保证数额：履约保证金为中标合同金额的 2%；农民工工资保障金为中标合同金额的 2%。

3. 提交时限：成交人在签订合同前按规定向潜山市公共资源交易中心提交履约保证金、向潜山市人力资源和社会保障局提交农民工工资保障金。若成交人在规定时限内未提交的，采购人将书面通知成交人，成交人在采购人限定的时间内仍不能提交担保的，采购人可取消其中标资格，并保留进一步追偿的权利。

4. 退还方式：成交人在合同履约期间无违约责任，履约保证金在工程竣工验收合格后 30 日内一次返还。农民工工资保障金返还按《潜山县农民工工资保障金管理办法》（潜人社秘[2015]6 号）文件执行。

5. 承包人应当按照合同约定履行义务，完成本项目的施工。若承包人未按合同约定履行工期、质量、安全等工作，应承担违约责任，采购人根据实际情况，可按比例扣除履约保证金，承包人无法按合同约定继续履行合同义务的，采购人可勒令其无条件退场，且不退还履约保证金，给采购人造成损失的还应对超出部分予以赔偿。并由相关行政主管部门记不良行为记录。

## 三、安全文明要求

执行国家、省、市现行相关规定，确保安全文明施工，拆除改建项目承包人施工时必须保证原建筑、结构和材料的完好，损坏部分承包人无条件自行恢复。承包人必须根据发包人的要求采取切实可行的措施并确保交通畅通和安全，确保各类管线安全运营，确保沿线居民出行通畅，将施工给群众带来的干扰降至最低。

## 四、质量要求

1. 工程质量标准要求：达到国家相关施工验收规范**合格**标准。

2. 承包人应严格按照国家有关法律、法规和竞争性谈判文件、建设工程施工合同、设计图纸及施工标准、规范、强制性条文进行施工。因施工原因造成工程重大质量问题

的，承包人应负责无偿返工，赔偿由此可能带来的发包人的损失，包括对使用功能造成影响的损失，并承担工程总造价的 2%-3%的违约金，发包人有权要求撤换建造师，并保留解除施工合同的权利。

3. 本工程的标准规范包括：与本工程施工和施工安全相关的国家现行的各专业施工及验收规范、建设工程质量检验评定标准、有关的技术标准。

## 五、工期要求

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期以开工通知中的开工日期起算。

工程施工期间，承包人必须按照竞争性谈判文件要求，以及经批准的施工组织设计、总进度计划、关键节点的进度计划，向承包人报劳动力和施工机械使用计划，使用计划经发包人和监理单位审定后，必须严格执行，发包人和监理单位将进行严格考核，经考核，有效劳动力人数和机械数量达不到计划要求的，视承包人违约，违约金按如下标准计算：劳动力按 500 元/人·天，施工机械按 1000-5000 元/台·天。累计出现 10 次（含 10 次）以上者，影响工程进度且不能如期完成节点工期或总工期的，发包人可解除合同，并要求承包人赔偿给发包人造成的损失。

## 六、踏勘现场

谈判响应人应自行对工程现场及周围环境进行踏勘以获得有关竞争性谈判和签署合同所涉及现场的资料。踏勘现场所发生的自身费用由谈判响应人自己承担。经采购人允许，谈判响应人可为踏勘目的进入采购人的项目现场，但谈判响应人不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。谈判响应人应承担踏勘现场的责任和风险。

采购人向谈判响应人提供的所有数据和资料，是采购人现有的能被谈判响应人利用的资料，采购人对谈判响应人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

## 七、农民工工资要求

根据《潜山市人民政府关于建设工程领域农民工工资实名制发放的实施意见》（潜政秘〔2017〕79 号）的要求，建设单位在拨付工程款时，应按一定比例先行拨付工资性工程款到本项目农民工工资专用账户。

## 八、材料要求

1. 除发包人提供的材料、设备外，凡属承包范围内的所有材料、设备均由成交人自行采购。因成交人自行采购的材料质量引起的工程质量问题由成交人承担所造成的一切

损失。

2. 对发包人未指定品牌的材料、设备采购，必须选用符合现行国家及行业相关合格标准的要求并经采购人同意。

3. 成交人对本工程的主要材料、设备及供应的厂商，须进行资格和品牌的认定。采购前应将供应商的有关资料（如质保书、生产许可证等或备案要求）报监理单位审查，并经发包人批准后方可采购。否则，发包人有权不予验收进场，由此造成的损失由成交人自负，工期不予顺延。材料试验费由成交人支付。

4. 由承包人实施采购的工程主要设备和材料采购由承包人实施，品牌、规格等须经发包人认可签字后方可进行采购，成交人采购计划应提前报发包人审定。因成交人资源投入不足，直接影响工程质量和工期，且无视监理工程师的警告而不做改进，从而引起工程的质量、进度和材料设备准备严重滞后时，发包人有权采取相关措施进行补救，相关措施的费用由成交人承担。若成交人不能提供符合设计要求或合同约定的材料，发包人有权要求承包人停止采购，已经采购进场的勒令其退场，由此所造成的一切损失或发生的费用由承包人承担。

5. 竞争性谈判文件中提供的参考商标、品牌或标准是采购人为了方便谈判响应人更明确、更清楚说明拟采购货物的技术规格和标准，并无限制性。谈判响应人若选用替代商标、品牌或标准，应优于或相当于参考商标、品牌或标准。承包人所选用产品须经发包人同意后方可使用。

## 九、林木保护管理要求

林木保护管理工作按《关于加强工程建设中林木保护管理工作的通知》（潜林政[2018]12号）文件执行。

## 十、工程量清单、合同价编制依据

1. 由深圳市水务规划设计院股份有限公司提供的《潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程》施工图纸；

2. 水利部水总[2014]429号、水利部办公厅水总[2016]132号、皖水建函【2018】258号、水利部办公厅办财务函[2019]448号；

3. 《水利建筑工程预算定额》（2002年部颁）；

4. 《水利工程施工机械台时费定额》（2002年部颁）；

5. 《水利工程设计概（估）算编制规定》（水利部水总【2002】116号文）；

6. 《水利工程概预算补充规定》（水利部水总【2005】389号文）；
7. 《安徽省水利水电建筑工程预算补充定额》（皖水建【2008】139号文）；
8. 财政部、应急部关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知（财资〔2022〕136号）；
9. 水利部办公厅关于调整水利工程计价依据安全生产措施费计算标准的通知（办水总函【2023】38号）
10. 水利定额无相应子目的项目，参照其他专业类似子目；
11. 本工程竞争性谈判文件及国家现行相关规范；
12. 省、市截止至2024年3月的有关政策文件。
13. 税金:皖水建设函[2019]470号文，关于调整增值税税率的通知，税金由10%调整为9%；
14. 建筑、安装工程单价由直接费（包括基本直接费、其他直接费）、间接费、企业利润、材差、税金构成；
15. 安庆市潜山市2024年2月信息价，潜山市信息价没有的利用安庆市2024年2月信息价(或邻近地区2024年2月信息价、或市场询价)。

## 十一、合同价款

1. 本项目合同价格形式为：固定单价合同。单价包含的风险范围包括但不限于：人工市场价、材料费及机械费的市场价格变化；除政策性调整、不可抗力以外的其他风险。除经批准的设计变更、经济签证外，其它工程造价增减均不予签证计价。

2. 请各谈判响应人自行核对本项目的最高限价，如有异议和投诉，请在竞争性谈判前书面提出，且需要同时提交异议和投诉的依据、有关证明材料以及相关的请求及主张。采购人将组织复查。如复查结论与原公布的最高限价误差超过±3%的，采购人将进行修正，如误差在±3%以内的，采购人可不予调整。谈判响应人在规定时间内未提出异议的，中标后，采购人不接受成交人对此提出的任何质疑，不因此而调整合同价，谈判响应人应当按照中标价完成竞争性谈判公告和项目需求规定的所有工程项目。

3. 经批准的设计变更、经济签证引起的合同价款的调整原则：

1) 合同价中已有适用的综合单价，按响应人响应文件中提供的已标价工程量清单中的子目综合单价乘以（1-最终报价与首轮报价的下浮率）进行确定；

2) 合同价中有类似的综合单价，参照响应人响应文件中提供的已标价工程量清单中的类似子目综合单价乘以（1-最终报价与首轮报价的下浮率）进行确定；

3) 合同价中没有适用或类似的综合单价，由承包人根据最高投标限价编制依据中的计价原则规定提出适当的综合单价，报送发包人或其委托的工程造价咨询单位审核，该综合单价乘以（1-中标综合下浮率）作为实际结算综合单价。

4. 合同价中的暂列金额是指招标图纸不可预见的和工程量清单未列入而必须发生的工程项目或增加工程内容。该项费用按实进行结算，双方有争议时，委托造价中介机构审定，以审定报告进行结算。

5. 暂估价（如有）均为估算金额，工程竣工后应按承包人实际完成的工程内容造价（费用）乘以（1-中标综合下浮率）计算。

6. 最终结算价以经发包人或其委托的其他机构审定结果为准。

7. 所有工程保险费用均由承包人承担。

## 十二、费用缴纳

本项目代理服务费按“发改价格[2011]534号”文件规定标准收取、工程量清单和控制价编制费按“皖价服(2007)86号”文件规定标准收取，上述费用由成交人支付。

成交人在收到缴费通知后的1个工作日内缴纳上述费用，未按规定缴纳的，采购人有权取消其中标资格，并给予不诚信行为记录并予以披露。

## 十三、成交人须知

1. 分包规定：成交人不得在中标后将工程整体转包或肢解分包给其它施工单位。一经发现，发包人有权取消合同，履约保证金不予退还，并追偿其他相关损失。涉及承包人资质证书承包范围外的工程内容依法专业分包，在签订分包合同前，将分包单位相关资格证明材料报发包人和监理单位备案。

2. 本工程取、弃土点由施工单位自行解决，承包人应综合考虑经济运距及其他可能增加成本的因素，且渣土运输必须由潜山市城市管理局核准的具有建筑垃圾运输资质的运输企业承担。承包人必须充分了解潜山渣土公司运输行情，中标后不做调整。

3. 成交人应按照与本工程施工和施工安全相关的国家现行的各专业工程施工及验收规范、建设工程质量检验评定标准、有关的技术标准。

4. 成交人负责协调现场施工环境、处理好各方矛盾，并承担协调费用。

5. 本项目合同参照《水利水电工程标准施工招标文件》（2009年版），成交人应当

在中标通知书发出之日起3个日历天内与采购人签订合同，自合同签订之日起7个工作日内到市公管局进行备案。

6. 成交人属外省、市单位的，在合同签订前须到行业主管部门办理相关信息登记手续。

7. 合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 中标通知书；
- (2) 竞争性谈判文件；
- (3) 合同协议书；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 列入合同的投标辅助资料。

#### 十四、以工代赈项目注意事项

1、该项目为省财政衔接乡村振兴以工代赈项目，必须严格按照《安徽省以工代赈项目管理实施细则》要求完成本项目施工。严格按照要求组织群众务工，开展就业技能培训，发放劳务报酬。施工企业“能用人工的尽量不用机械，能用当地群众尽量不用专业施工队伍”，推动更多群众参与项目建设增加收入。

2、劳务报酬需按月发放，发放前劳务报酬清单必须公示不少于7天，公示后通过财政惠民惠农“一卡通”打卡发放，工程完工后，本项目劳务报酬发放总额不低于151.80万元（发放劳务报酬比例不低于省财政衔接乡村振兴以工代赈资金的47.00%），并尽可能提高占比。

3、坚决杜绝以施工企业管理人员、技术人员、务工组织人员等人员工资充当以工代赈劳务报酬等行为。

4、施工企业必须保证提供的劳务报酬发放台账真实，不得拖欠克扣、弄虚作假。租用务工群众车辆或机械设备等费用不计入劳务报酬。若劳务报酬台账中存在弄虚作假的情况，县级相关部门将其列入严重失信黑名单，并扣减劳务报酬弄虚作假的资金不予拨付，同时对施工单位进行处罚，若出现劳务报酬发放不实，则按照违约处理，违约金为应发劳务报酬的2倍。

5、施工企业需与务工群众签订务工合同或者协议，合同或协议中明确务工内容和劳务报酬标准。

6、施工过程中吸纳当地群众不少于 65 人，其中应设置 3 个特殊岗位，特殊岗位人选应在采购人推荐人选中录用。

7、本项目施工过程中，就业技能培训人数不少于 40 人，就业技能培训费用含在工程投标总价内，投标人报价应充分考虑此因素。

8、项目建成后，施工单位要及时开展自验收，项目业主单位要及时组织初验。初验合格后，由县发改委会同相关行业部门，对劳务报酬发放情况、技能培训情况和项目工程量、工程质量、资金使用管理等情况进行全面验收。

9、本项目按照工程进度拨付资金。

#### 十五、其他要求

1. 清障砍伐的乔木、灌木等由承包人统一搬运至发包人指定地点，由发包人统一进行处理，承包人不得私自处理，否则发包人有权按实际价值予以扣除相关费用。

2. 承包人项目经理每月驻工地天数不得少于 22 天，且根据国家法律法规规定以及重点时段和关键环节必须在工地，否则每缺席一天向发包人支付违约金 1000 元；专职质检员、专职安全员每月驻工地天数不得少于 22 天，否则每缺席一天向发包人支付违约金 500 元。监理人将对承包人项目经理进行考勤。

## 第四章 合同主要条款

合同主要条款直接引用水利部《水利水电工程标准施工招标文件》（2009年版）

## 第五章 谈判响应文件格式

采购

# 谈判响应文件

采购人名称：\_\_\_\_\_

谈判响应人名称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 目 录

- 一、谈判响应函
- 二、服务报价表（首轮）、最终报价表
- 三、诚信谈判响应承诺书
- 四、资格证明文件

## 一、谈判响应函

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

1、根据贵方\_\_\_\_\_号竞争性谈判公告，我方决定参加贵方组织的\_\_\_\_\_项目的采购活动。我方授权\_\_\_\_\_（姓名和职务）代表我方\_\_\_\_\_（谈判响应人的名称）全权处理本项目谈判响应的有关事宜。

2、我方愿意按照竞争性谈判文件约定的各项要求，向采购人提供所需的服务，报价为人民币（大写）\_\_\_\_\_（小写）\_\_\_\_\_元。

3、一旦我方成交，我方将严格履行合同约定的责任和义务，保证该项目的服务期为自合同签订之日起\_\_\_\_\_日历天。

4、我方保证按照本项目竞争性谈判文件要求提交谈判响应文件。

5、我方承诺，在采用不见面线上谈判时，如我方未在规定时间内通过电子交易系统提交最终报价的，以我方的谈判响应函首轮报价作为最终报价。

6、我方愿意提供贵方可能另外要求的、与谈判响应有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

7、我方完全理解贵方不一定将合同授予最低报价的谈判响应人。

谈判响应人：\_\_\_\_\_（盖章）

单位地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 二、服务报价表（首轮）

项目名称：

序号	服务项目名称	报价（元）
1	潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程	

谈判响应人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 最终报价表

项目名称：

项目编号：

金额单位：人民币（元）

最终报价	大写：
	小写：
服务期	
备注： 1. 分项报价在结算时按总报价的同等比例下浮； 2. 最终报价保留两位小数，小数点后第三位四舍五入。	

注：1. 此表为谈判最终报价时使用[此表由谈判响应人谈判后在规定时间内上传]，在谈判响应文件中可以不提供。待采购人及采购代理机构通知后上传此表。

2. 本项目为省财政衔接乡村振兴以工代赈项目，本工程劳务报酬发放总金额不得低于 151.80 万元，且劳务报酬发放比例不得低于省财政衔接乡村振兴以工代赈资金的 47.00%，发放程序和方式按皖发改代赈【2023】350 号文执行。

3. 异常低价：3249172.38 元 [(最高谈判限价-本工程劳务报酬最低标准-安全文明措施费-暂列金额) × (1-综合下浮率) +本工程劳务报酬最低标准+安全文明措施费+暂列金额]，即本项目异常低价为 (3513056.96-1518000.00-85826.42-150000.00) × (1-15%) +1518000.00+85826.42+150000.00=3249172.38 元。谈判响应人最终报价低于异常低价的按无效标处理。

4. 谈判响应人未在规定时间内进行最终报价或放弃最终报价的，视首轮服务报价为最终报价。

谈判响应人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、诚信谈判响应承诺书

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

一、将遵循公开、公正和诚实信用的原则自愿参加\_\_\_\_\_的竞争性谈判活动；

二、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；

三、不出借、转让资质证书，不让他人挂靠谈判，不以他人名义谈判响应或者以其他方式弄虚作假，骗取成交；

四、不与其他谈判响应人相互串通报价，不排挤其他谈判响应人的公平竞争、损害采购人的合法权益；

五、不与采购单位或其他谈判响应人串通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；

六、保证成交后不转包，若有合法分包征得采购人同意；

七、保证成交之后，按照谈判响应文件承诺提供货物、服务及派驻人员；

八、保证企业及所属相关人员在本次谈判响应中无行贿等犯罪行为；

九、我单位在安徽省公共资源交易市场主体库中录入的信息真实，无编造虚假信息。一旦发现弄虚作假将按《诚信谈判响应承诺书》和有关法律法规中的规定接受处理。

十、如在谈判响应过程和评审结果公告质疑期内发生投诉行为，保证按照《安庆市公共资源交易投诉处理暂行办法》要求进行。投诉内容符合要求，投诉材料加盖企业公章或由法定代表人授权委托人签字，并附有关身份证明。不恶意投诉，对本公司提供的投诉线索的真实性负责。

十一、我方保证对本次竞争性谈判活动有任何疑问或投诉，都依法在规定的时间内提出。否则，不针对本次竞争性谈判活动提出任何质疑或投诉。

以上内容我已仔细阅读，本公司若有违反承诺内容的行为，自愿承担竞争性谈判文件确定的责任和法律责任并接受采购人及相关行政部门给予的处理和处罚。给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

谈判响应人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 四、资格证明文件

1. 营业执照影印件，并加盖谈判响应人公章；
2. 税务登记证影印件，并加盖谈判响应人公章；  
(如为三证合一的，只需提供三证合一的营业执照)
3. 企业资质证书影印件，并加盖谈判响应人公章；
4. 企业安全生产许可证影印件，并加盖谈判响应人公章；
5. 项目经理的有效身份证、建造师注册证书、安全生产考核合格证书（B证）影印件，并加盖谈判响应人公章；
6. 法定代表人身份证明书（格式见附件）及其有效二代居民身份证；
7. 法定代表人授权委托书（格式见附件）及授权委托人有效二代居民身份证，若法定代表人参与谈判则不需此件；
8. 安徽省住建厅或全国建筑市场监管公共服务平台《四库一平台》企业注册人员网页截图。

## 五、其他资料

### 1. 已标价工程量清单

### 工程项目总价表

工程名称：潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程

序号	工程项目名称	金额（元）
一	分类分项工程	
1	蓄水坝及护坡	
2	拦沙坎及护坡	
3	闸阀井（二座）	
4	消防水池（9座）	
5	消火栓（12套）	
6	DN100PE管（挂管）	
7	DN100PE管（地理）	
8	钢管	
9	电缆	
10	其他工程	
二	措施项目	
1	临时工程	
1.1	临时工程费（包括但不限于施工导流、排水、围堰、交通工程等）	
2	安全文明施工费	
2.1	安全文明施工费	
3	工伤保险费	
3.1	工伤保险费	
三	其他项目	
1	暂列金额	
	合计	

## 分类分项工程量清单计价表

**工程名称：潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程**

序号	项目名称	计量单位	工程数量	单价（元）	合价（元）	备注
1	蓄水坝及护坡					
1.1	沟、槽土方人工开挖	m3	102.690			
1.2	沟、槽石方人工开挖	m3	410.780			
1.3	C20 混凝土基础	m3	52.330			
1.4	C20 埋石混凝土坝(埋石率40%)	m3	526.910			
1.5	C20 混凝土压顶	m3	11.370			
1.6	干砌块石固脚	m3	40.010			
1.7	普通模板制安、拆除	m2	276.920			
1.8	锚杆钢筋加工及安装	根	237.000			
1.9	工具脚手架	m2	99.720			
1.10	坡面平整	m2	28.880			
1.11	C20 混凝土基础	m3	3.840			
1.12	C20 混凝土压顶	m3	1.600			
1.13	C20 混凝土护坡	m3	5.780			
1.14	护坡普通模板制安、拆除	m2	25.920			
2	拦沙坎及护坡		1.000			
2.1	沟、槽土方人工开挖	m3	45.030			
2.2	沟、槽石方人工开挖	m3	180.110			
2.3	C20 混凝土基础	m3	23.560			
2.4	C20 埋石混凝土坝(埋石率40%)	m3	155.240			
2.5	C20 混凝土压顶	m3	8.640			
2.6	干砌块石固脚	m3	24.370			
2.7	普通模板制安、拆除	m2	138.120			

2.8	锚杆钢筋加工及安装	根	136.000			
2.9	工具脚手架	m2	46.550			
2.10	坡面平整	m2	28.880			
2.11	C20 混凝土基础	m3	3.840			
2.12	C20 混凝土压顶	m3	1.600			
2.13	C20 混凝土护坡	m3	5.780			
2.14	护坡普通模板制安、拆除	m2	25.920			
3	闸阀井（二座）	座	2.000			
3.1	C15 混凝土垫层	m3	0.880			
3.2	C25 混凝土基础	m3	1.440			
3.3	C25 混凝土墙体	m3	4.320			
3.4	普通模板制安、拆除	m2	45.520			
3.5	闸阀井活动盖板	块	2.000			
3.6	钢筋加工及安装	t	0.563			
3.7	DN500 电动蝶阀安装	套	2.000			
4	消防水池（9座）	座	9.000			
4.1	坑土方开挖	m3	149.570			
4.2	坑石方开挖	m3	149.570			
4.3	坑槽土方填筑	m3	156.290			
4.4	碎石垫层料填筑	m3	9.580			
4.5	C15 混凝土垫层	m3	8.420			
4.6	C25 抗渗混凝土基础	m3	14.690			
4.7	C25 抗渗混凝土墙体	m3	54.430			
4.8	C25 混凝土盖板	m3	14.040			
4.9	普通模板制安、拆除	m2	648.000			
4.10	钢筋加工及安装	t	7.792			
4.11	JS 防水涂料	m2	306.000			
4.12	水泥砂浆保护层	m2	306.000			
4.13	钢爬梯	套	9.000			

4.14	600*600 不锈钢检修孔盖板	套	9.000			
4.15	Φ100 通消防栓出水管	根	9.000			
4.16	Φ60PVC 呼吸管	根	18.000			
4.17	Φ100 进水管	根	9.000			
4.18	Φ50 出水管	根	9.000			
4.19	工具脚手架	m <sup>2</sup>	313.200			
5	消火栓（12套）	套	12.000			
5.1	DN100 闸阀安装	套	12.000			
5.2	DN100 消火栓安装	台	12.000			
5.3	C20 混凝土消火栓基础（含模板）	个	12.000			
6	DN100PE 管（挂管）	m	200.000			
6.1	钢构件加工及安装	t	0.616			
6.2	M15 螺栓安装	个	600.000			
6.3	橡塑保温棉保护层	m	200.000			
6.4	DN100PE 管安装	m	200.000			
6.5	脚手架工程（包干）	m	200.000			
7	DN100PE 管（地理）	m	2470.000			
7.1	沟、槽土方开挖	m <sup>3</sup>	156.200			
7.2	沟、槽石方开挖	m <sup>3</sup>	624.810			
7.3	沟槽土方回填	m <sup>3</sup>	759.230			
7.4	DN100PE 管安装	m	2470.000			
8	钢管	m	18.000			
8.1	DN500 钢管安装	m	18.000			
9	电缆		1.000			
9.1	沟、槽土方人工开挖	m <sup>3</sup>	165.000			
9.2	沟槽土方回填	m <sup>3</sup>	165.000			
9.3	FS-YJV-4*10+1*6 电缆安装及敷设	m	1650.000			
9.4	DN40 不锈钢套管安装及敷设	m	1650.000			

10	其他工程		1.000			
10.1	清障（包含但不限于灌木丛、乔木等）	项	1.000			
10.2	施工临时便道（包含但不限于清障、铺设满足施工要求的便道）	项	1.000			
10.3	施工材料及机具二次搬运费（搬运方式中标人自行组织，报价包干）	项	1.000			
10.4	山区施工人工降效（按报价包干）	项	1.000			
	合计					

## 措施项目清单计价表

工程名称：潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程

序号	项目名称	金额（元）
1	临时工程	
1.1	临时工程费（包含但不限于施工导流、排水、围堰、交通工程等）	
2	安全文明措施费	
2.1	安全文明施工费	
3	工伤保险费	
3.1	工伤保险费	
	合计	

## 其他项目清单计价表

工程名称：潜山市天柱山汪家大坦应急消防水池及管网建设工程

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		
	合计		

备注：工程量清单报价表填写规定

(1) 除竞争性谈判文件另有规定外, 谈判响应人不得随意增加、删除或涂改竞争性谈判文件工程量清单中的任何内容。工程量清单中列明的所有需要填报的单价和合价, 谈判响应人均应填写; 未填写的单价和合价, 视为已包括在工程量清单的其它单价和合价中。安全文明施工费、暂列金额不得修改不得遗漏。

(2) 工程量清单中的工程单价是完成工程量清单中一个质量合格的规定计量单位项目所需的直接费（包括人工费、材料费、机械使用费和季节、夜间、风沙等原因增加的直接费, 以及相应的未单独列项的措施费）、间接费、利润、材料补差和税金, 并

考虑到风险因素。谈判响应人应根据规定的工程单价组成内容，按竞争性谈判文件并参照《水利工程工程量清单计价规范》（GB50501）附录 A 和附录 B 中的“主要工作内容”确定工程单价。除另有规定外，对有效工程量以外的超挖、超填工程量，施工附加量，加工、运输损耗量等，所消耗的人工、材料和机械费用，均应摊入相应的有效工程量的工程单价内；工程量清单中未单独计列模板工程的，模板费用应摊入（钢筋）混凝土单价中。

（3）投标金额（价格）均应以人民币表示。

（4）投标总价应按工程项目总价表合计金额填写。

（5）工程项目总价表中一级项目名称按竞争性谈判文件工程项目总价表中的相应名称填写，并按分类分项工程量清单计价表中相应项目合计金额填写。

（6）分类分项工程量清单计价表中的序号、项目编码、项目名称、计量单位、工程数量和合同技术条款章节号，按竞争性谈判文件分类分项工程量清单计价表中的相应内容填写，并填写相应项目的单价和合价。

（7）措施项目清单计价表中的序号、项目名称按竞争性谈判文件措施项目清单计价表中的相应内容填写，并填写相应措施项目的金额和合计金额。

（8）其它项目清单计价表中的序号、项目名称、金额，按竞争性谈判文件其他项目清单计价表中的相应内容填写。

（9）广域网考勤产生的相关费用，由中标人承担，含在投标总报价中，不单独计列。

（10）招标代理服务费、工程量清单和控制价编制费由中标人支付，包含在投标报价的单价、合价与总价中，以中标价为计算基数，分标段计取，不单独报价。

招标代理服务费标准见《招标代理服务收费标准和计算方法表》，工程量清单和控制价编制费标准见《工程量清单和控制价编制费收费标准和计算方法表》。

## 2. 以工代赈项目承诺函

### 以工代赈项目承诺函

致：潜山市天柱山林场

若我公司中标，我公司承诺如下：

1. 我公司保证严格按照《安徽省以工代赈项目管理实施细则》要求完成本项目施工。
2. 我公司保证本项目用工优先使用建设单位指定名单内人员。
3. 我公司保证本工程劳务报酬发放总金额不得低于 151.80 万元，且劳务报酬发放比例不得低于省财政衔接乡村振兴以工代赈资金的 47.00%，发放程序和方式按皖发改代赈【2023】350 号文执行。
4. 劳务用工组织和协调：贯彻“能用人工不用机械，能用当地群众不用专业队伍”原则，双方建立劳务用工沟通和协调机制，乙方自觉服从和接受甲方和工程所在地村委会的劳务用工协调。
5. 劳务用工协议：乙方和务工群众应签订劳务用工协议，协议中应明确务工内容和劳务报酬标准，应做好群众务工台账并留存群众务工的影像资料。
6. 务工技能培训：施工单位应根据工程建设内容，利用自有场所和机械设备，组织务工群众进行技能培训，做好培训人员和培训内容记录，形成培训台账并由群众签字确认。
7. 以工代赈项目施工过程中，产生的人员培训费和公益性岗位费均包含在投标总价中。
8. 以工代赈资料和验收管理：乙方应按以工代赈政策文件要求及时收集并整理工程以工代赈资料，自觉接受和配合发改部门检查和验收。项目竣工后应进行以工代赈综合验收，验收合格后方可交付使用。

谈判响应人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件：

### 法定代表人身份证明书

谈判响应人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（谈判响应人名称）的法定代表人。

联系方式（移动电话）：（须保持畅通，否则由此引起的一切后果谈判响应人自行

承担）

电子邮箱：\_\_\_\_\_

特此证明。

谈判响应人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

年 月 日

## 法定代表人授权委托书（如果有）

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（谈判响应人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方授权委托人。授权委托人根据授权，以我方名义处理\_\_\_\_\_（项目名称）的谈判响应一切事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

授权委托人无转委托权，特此委托。

授权委托人：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

联系方式（移动电话）：（须保持畅通，否则由此引起的一切后果谈判响应人自行承担）

电子邮箱：\_\_\_\_\_

谈判响应人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

授权委托日期：    年    月    日

注：本项目只允许有唯一的谈判响应人授权代表。